

# 14 GRATIS TIPS KOOPWONING

voor een succesvolle ontruiming



**1** Nodig voordat u de makelaar belt een ontruimer uit voor een offertegesprek. Een professionele partij kan u advies geven over de woningontruiming en relevante vraagstukken benoemen die u kunt bespreken met uw makelaar.

**1**

**2** Vraag uw makelaarskantoor of zij een partij hebben die zij aanbevelen. Vaak hebben zij ervaringen (goed of slecht) met lokale partijen.

**2**

**3** Vraag altijd twee prijzen aan. Het verschil in kosten tussen ontruimingsbedrijven kan lopen op tot meer dan 200%. Dit heeft wel vaak een reden..

**3**

**4** Een lokaal bedrijf nemen loont. Landelijke organisaties laten aangesloten bedrijven tot wel 20% omzetfee betalen. Deze kosten worden aan u doorbelast. Ook krijgt u soms een bedrijf aangewezen wat een behoorlijke afstand moet afleggen naar uw project, ook aan deze kosten betaald u mee.

**4**

**5** Vergelijk appels met appels, veel bedrijven bieden veel service en nazorg, terwijl anderen juist gaan voor de laagste kosten en weinig extra's. Voorkom tijdverspilling bij uzelf en de ondernemer, door vooraf goed na te gaan wat uw wensen zijn.

**5**

